

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЭЛЕКТРОГОРСК
Московской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « _____ » 13 ЯНВ 2022 20__ г. № 09

Об установлении величины порогового значения доходов и стоимости имущества в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского округа Электрогорск Московской области на 2022 год.

В соответствии со статьёй 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Московской области от 12.12.2005 № 260/2005-ОЗ «О порядке ведения учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», Законом Московской области от 22.12.2017 № 231/2017-ОЗ «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», Постановлением Правительства МО от 27.03.2018 № 196/12 «Об утверждении перечня видов доходов, учитываемых при расчете размера дохода гражданина и среднедушевого дохода семьи в целях признания граждан малоимущими для постановки на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и перечня видов имущества, учитываемого в целях признания граждан малоимущими для постановки на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», Постановлением Правительства Московской области от 21.12.2007 № 997/42 «Об установлении расчетного периода накопления в целях признания граждан, проживающих в Московской области, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», Распоряжением Мособлкомцен от 28.06.2021 N 102-Р «Об установлении средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальным образованиям Московской области и среднего значения рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в целом по Московской области на III, IV кварталы 2021 года и на I, II кварталы 2022 года», руководствуясь Уставом городского округа Электрогорск Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить величину порогового значения доходов и стоимости имущества в целях признания граждан, проживающих на территории городского округа Электрогорск

Московской области, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского округа Электрогорск Московской области на 2022 год в размере 3 791 рубль 25 копеек согласно расчету (прилагается).

2. Определить, что малоимущими гражданами, проживающими на территории городского округа Электрогорск Московской области, признаются граждане Российской Федерации, сумма месячного среднедушевого дохода и расчетная стоимость имущества которых ниже или равна величине порогового значения доходов и стоимости имущества.

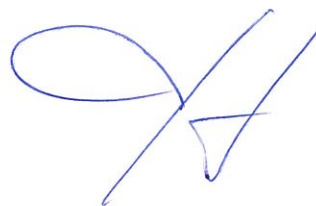
3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Опубликовать настоящее Постановление на официальном сайте городского округа Электрогорск Московской области.

5. Обеспечить опубликование настоящего Постановления с приложением в газете «Электрогорские вести».

6. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава городского округа Электрогорск



С.Е. Дорофеев

исполнитель: Портянкина Е.А., тел. 8(49643)3-77-47 (доб. 1180)

Рассылка: по 1 экз. – в дело, 1 экз.- Шапар Л.В., Башмаковой Ю.С., отделу информационных технологий и защиты информации, ГАУ МО «Информационное агентство Павлово-Посадского района МО», Павлово-Посадской городской прокуратуре.

Приложение
к Постановлению Главы
городского округа Электрогорск
Московской области
от 13 января 2022 г. № 09

**РАСЧЕТ
ПОРОГОВОГО ЗНАЧЕНИЯ ДОХОДОВ И СТОИМОСТИ ИМУЩЕСТВА В ЦЕЛЯХ
ПРИЗНАНИЯ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО
ОКРУГА ЭЛЕКТРОГОРСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, МАЛОИМУЩИМИ
И ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИМ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА
ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ**

Пороговое значение (далее-ПЗ) доходов и расчетной стоимости имущества гражданина в целях признания граждан, проживающих на территории городского округа Электрогорск Московской области, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма помещений муниципального жилищного фонда городского округа Электрогорск Московской области определяется согласно формуле утвержденной Законом Московской области от 22.12.2017 № 231/2017-ОЗ «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда»:

$ПЗ = НП \times СС / Т$, где:

НП - норма предоставления площади жилого помещения на одного гражданина, проживающего на территории городского округа Электрогорск Московской области, в размере 18 кв. м общей площади (основание - Решение Совета депутатов городского округа Электрогорск Московской области от 14.10.2015 № 274/39 «Об установлении учетной нормы и нормы предоставления площади жилого помещения»);

СС - среднее значение рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения в городском округе Электрогорск Московской области, в размере 50550,00 руб., утвержденное Распоряжением Мособлкомцен от 28.06.2021 № 102-Р «Об установлении средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальным образованиям Московской области и среднего значения рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в целом по Московской области на III, IV кварталы 2021 года и на I, II кварталы 2022 года»;

Т - расчетный период накопления, равный значению 240 месяцев, установленный Постановлением Правительства Московской области от 21.12.2007 № 997/42 «Об установлении расчетного периода накопления в целях признания граждан, проживающих в Московской области, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда».

Таким образом, пороговое значение доходов и стоимости имущества на 2020 год составляет:

$ПЗ = 18 \times 50550,0 / 240 = 3\,791,25$ рублей.